

Polkowickie Towarzystwo Budownic-
twa Społecznego Sp. z o.o.

59-100 Polkowice, ul. Rynek 6

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu nad pawilonami usługowymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Głogowska 1-11, 59-100 Polkowice
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA GŁOGOWSKA 1-11
ADRES INWESTORA : Rynek 6, 59-100 Polkowice
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Morajka
DATA OPRACOWANIA : 03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY DEKARSKIE	1	25

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY DEKARSKIE			
1	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 5.90*21.5 (0.30*2+0.65)*11.0	m ² m ² m ²	 126.850 13.750	
				RAZEM	140.600
2	KNR 4-01 d.1 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa poz.1	m ² m ²	 140.600	
				RAZEM	140.600
3	KNR 4-01 d.1 0430-02	Rozebranie deskowanie dachu z desek na styk poz.1	m ² m ²	 140.600	
				RAZEM	140.600
4	KNR 4-01 d.1 0430-06 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - dźwigary drewniane skorodowane 5.9*21.5	m ² m ²	 126.850	
				RAZEM	126.850
5	KNR 4-01 d.1 0430-10 analogia	Rozebranie elementów koryta belek drewnianych 2*11	m m	 22.000	
				RAZEM	22.000
6	KNR 4-01 d.1 0532-07	Demontaż wywiewek, podstaw dachowych, różnych elementów blaszanych 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR 4-01 d.1 0609-01 analogia	Rozebranie izolacji stropodachu z wełny mineralnej. Przyjęto 50% zamoknietej wełny do wymiany. 5.90*21.5 0.65*11.0 A (obliczenia pomocnicze) poz.7A*50%	m ² m ²	 126.850 7.150 ===== 134.000 67.000	
				RAZEM	67.000
8	KNR 2-02 d.1 0613-03 analogia	Uzupełnienie izolacji z wełny mineralnej twardej 25 cm poz.7	m ² m ²	 67.000	
				RAZEM	67.000
9	NNRNKB d.1 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną wierzchniego krycia (0.30*2+0.65)*11.0	m ² m ²	 13.750	
				RAZEM	13.750
10	KNR AT-09 d.1 0201-01 analogia	Uzupełnienie paroizolacji poz.8	m ² m ²	 67.000	
				RAZEM	67.000
11	KNR 2-02 d.1 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.06*0.12*5.90*24 0.15*0.15*11*2	m ³ drew. m ³ drew. m ³ drew.	 1.020 0.495	
				RAZEM	1.515
12	KNR 2-02 d.1 1219-04 analogia	Kotwy do murłat kotwa do murłat fi 16 mm, 350 mm, ocynk 4*24+8*2	szt. szt.	 112.000	
				RAZEM	112.000
13	KNR 2-02 d.1 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.06*0.12*5.90*24	m ³ m ³	 1.020	
				RAZEM	1.020
14	KNR 2-02 d.1 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 16*0.50*0.032*0.12*24	m ³ m ³	 0.737	
				RAZEM	0.737
15	KNR 2-02 d.1 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB gr. 22 mm poz.1	m ² m ²	 140.600	
				RAZEM	140.600
16	KNR 0-15II d.1 0527-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - warstwa podkładowa	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5.90*21.50 21.5*(2*0.30*0.65)	m ² m ²	126.850 8.385	
				RAZEM	135.235
17 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²		
		5.90*21.50	m ²	126.850	
				RAZEM	126.850
18 d.1	NNRNKB 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną	m ²		
		21.5*(2*0.30*0.65)	m ²	8.385	
				RAZEM	8.385
19 d.1	KNR 2-02 0515-07 analogia	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
20 d.1	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. 150 mm - podłączenie wywiewek went. do przewodów wentylacyjnych	m ²		
		10*3.14*0.150*0.50	m ²	2.355	
				RAZEM	2.355
21 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej - fragment attyki przy korycie	m ³		
		0.65*0.25*0.30	m ³	0.049	
				RAZEM	0.049
22 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		0.50*(2*0.50+2*0.40+0.65) <obróbka wylotu koryta>	m ²	1.225	
				RAZEM	1.225
23 d.1	KNR 2-02 0515-07 analogia	Wykonanie kosza zlewowego dostosowanego do nowego odwodnienia koryta.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	kalk. własna	Oplata za wywóz i utylizację odpadów - papa, wełna, drewno	konte- ner konte- ner		
		3		3.000	
				RAZEM	3.000
25 d.1	KNR AT-38 0104-03 analogia	Tymczasowe zabezpieczenie powierzchni dachu w czasie realizacji robót Krotność = 10	m ²		
		100	m ²	100.000	
				RAZEM	100.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne (DS)	r-g	30.0000	0.00	0.00
2.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	415.3825	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Bale igl.obrz.wym.nasyc.gr.50-100mm,kl.II	m ³	0.7665	0.00	0.00
2.	Blacha stal.ocynk.plask.gr.0,5-0,55mm	kg	10.8788	0.00	0.00
3.	Folia poliet. paroizolacyjna dachowa	m ²	87.1000	0.00	0.00
4.	gaz propan-butan	kg	29.1755	0.00	0.00
5.	gaz propan-butan	kg	22.4988	0.00	0.00
6.	Gwoździe budowlane okr. ocynk. różne rozm	kg	0.1820	0.00	0.00
7.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	14.6140	0.00	0.00
8.	Gwoździe budowlane papowe ocynkowane	kg	135.2350	0.00	0.00
9.	kominki wentylacyjne systemowe	szt	10.0000	0.00	0.00
10.	kotwa do murłat fi 16 mm,350 mm, ocynk	szt	112.0000	0.00	0.00
11.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m ³	2.6667	0.00	0.00
12.	Kształtka went.B/I 100-315mm z bl.ocynk.	m ²	0.6594	0.00	0.00
13.	Papa asf.na tekt.w/k W/400 szara	m ²	18.1800	0.00	0.00
14.	papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna podkładowa	m ²	158.2250	0.00	0.00
15.	Papa zgrz.modyf.w/k Polbit EXTRA TOP 5,6SZ	m ²	173.9890	0.00	0.00
16.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.22mm	m ³	3.2338	0.00	0.00
17.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm - 0,034	m ²	70.3500	0.00	0.00
18.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm - 0,034	m ²	70.3500	0.00	0.00
19.	podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych, typ C o śr. do 200 mm	szt.	0.9656	0.00	0.00
20.	Przewód went.B/I fi 200-1000mm z bl.ocynk.	m ²	1.7427	0.00	0.00
21.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	38.0550	0.00	0.00
22.	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0.5945	0.00	0.00
23.	Śruby stal. zgrubne M 8 dł. do 60mm	kg	1.2011	0.00	0.00
24.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	42.8535	0.00	0.00
25.	Uszczelka gumowa do przew. do fi 300mm	szt	5.3694	0.00	0.00
26.	wywóz i utylizacja odpadów	konte- ner	3.0000	0.00	0.00
27.	zaprawa cementowa m. 80	m ³	0.0012	0.00	0.00
28.	materiały pomocnicze	zł			0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	12.9160	0.00	0.00
2.	Wyciąg szybowy elektrycz.1,5t	m-g	6.3831	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

