
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONU W BUDYNKU MIESZKALNYM
ADRES INWESTYCJI : 59-100 Polkowice, ul. Plac Piastów 1/6
INWESTOR : Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Rynek 6, 59-100 Polkowice
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAREK MORAJKA
DATA OPRACOWANIA : 05.01.2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.01.2023 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	PLAC PIASTÓW 1/6	1	26
1.1	Remont balkonu	1	24
1.2	Rusztowania	25	26

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PLAC PIASTÓW 1/6			
1.1		Remont balkonu			
1	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie płytek ceramicznych na posadzce i cokole. 4.60*1.35-2*1/2*0.75*0.60	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
2	KNR 4-01 d.1. 0212-01 1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - szlichta betonu gr. ok. 5 cm poz.1*0.05	m ³ m ³	 0.288	
				RAZEM	0.288
3	KNR 2-02 d.1. 0609-01 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - rozbiórka poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
4	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.1*0.015 poz.2 poz.3*0.05	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.086 0.288 0.288	
				RAZEM	0.662
5	KNR 4-01 d.1. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.4	m ³ m ³	 0.662	
				RAZEM	0.662
6	d.1. wycena indywidualna 1	Oplata za składowanie gruzu poz.4	m ³ m ³	 0.662	
				RAZEM	0.662
7	KNR 9-21 d.1. 0101-02 1 z.sz. 3.3. 9901-4 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analogia	Ręczne czyszczenie i szcztkowanie powierzchni balkonów poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
8	KNR K-01 d.1. 0108-06 1	Wykonanie warstwy szcpej na powierzchni oczyszczonej z resztek kleju i wyrównanej poz.7	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
9	KNR K-01 d.1. 0106-06 1	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcji balkonu zaprawą cementowo-poli-merową <i>zaprawa do napraw betonu Cerinol FM</i> poz.7*100*0.2*10%	dm ³ dm ³	 11.520	
				RAZEM	11.520
10	NNRNKB d.1. 202 0618-03 1 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy podkładowej samoprzylepnej - 1x poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
11	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne z płyt PIR gr.10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
12	KNR-W 2-02 d.1. 0606-01 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
13	NNRNKB d.1. 202 1126-01 1 1126-03 analogia	(z.VI) Warstwy wyrównawcze spadkowa o grubości średniej 5 cm zatarte na ostro pod posadzki poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02 d.1. 1106-07 1	Doplata za zbrojenie siatką stalową poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
15	KNR K-01 d.1. 0110-01 1	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów prefabrykowanych na ścianach szpachlą cementowo-polimerową poz.1	m ² m ²	 5.760	
				RAZEM	5.760
16	KNR AT-09 d.1. 0202-04 1 analogia	Odwodnienia - przejścia przez atykę - przelewy z kołnierzami 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 0-41 d.1. 0104-01 1 analogia	Izolacja poziomych styków posadzki ze ścianą 2*(4.60+1.35)	m m	 11.900	
				RAZEM	11.900
18	KNR 0-23 d.1. 0933-02 1 analogia	Naprawy wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych- powierzchnie balkonu poz.19*30%	m ² m ²	 7.392	
				RAZEM	7.392
19	KNR 0-33 d.1. 0128-01 1	Malowanie elewacji - część balkonu od wewnątrz i zewnątrz (2*0.75+2*1.00+3.10+4.60)*1.10*2	m ² m ²	 24.640	
				RAZEM	24.640
20	KNR AT-33 d.1. 0102-01 1	Gruntowanie podłoży wilgotnych i/lub niezabezpieczonych przed podciąganiem kapilarnym - - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.1 (2*0.75+2*1.00+3.10+4.60)*0.12	m ² m ² m ²	 5.760 1.344	
				RAZEM	7.104
21	KNR K-01 d.1. 0110-04 1	Szpachlowanie i wyrównanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm <i>gładź szpachlowa naprawcza CERINOL OF</i> poz.20	m ² m ²	 7.104	
				RAZEM	7.104
22	KNR AT-33 d.1. 0403-01 1	Powłoka z żywicy Harz PU 2DRY.PUR SEAL na balkonach - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.20	m ² m ²	 7.104	
				RAZEM	7.104
23	KNR AT-42 d.1. 0102-06 1	Posypka z piasku kwarcowego - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.20	m ² m ²	 7.104	
				RAZEM	7.104
24	KNR AT-33 d.1. 0407-01 1	Lakierowanie zamykające DRY.PUR COAT - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.20	m ² m ²	 7.104	
				RAZEM	7.104
1.2		Rusztowania			
25	KNR 2-02 d.1. 1611-03 2	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m 1	kol. kol.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 2-02 d.1. r.16 2 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24)			

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	77.6883	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	detergent	dm ³	4.4790	0.00	0.00
2.	farba elewacyjna polikrzemianowa	dm ³	7.3920	0.00	0.00
3.	Folia z PVC o gr. 0,3 mm	m ²	7.2000	0.00	0.00
4.	gładź szpachlowa naprawcza CERINOL OF	kg	24.1536	0.00	0.00
5.	mikrozaprawa uszczelniająca Superflex D1	kg	17.2550	0.00	0.00
6.	Ombran Betonspachtel	kg	16.1280	0.00	0.00
7.	Papa podkładowa SBS samoprzylepna gr. 3 mm	m ²	6.6240	0.00	0.00
8.	piasek kwarcowy suszony do żywic 0,1-0,5 mm	kg	17.7600	0.00	0.00
9.	piasek kwarcowy suszony do żywic 0,2-0,7 mm	kg	21.8803	0.00	0.00
10.	Płyta izolacyjna PIR termPIR AL 10 cm	m ³	6.0480	0.00	0.00
11.	Preparat gruntujący	kg	0.1559	0.00	0.00
12.	przejście przez attykę z kołnierzem,	szt.	2.0000	0.00	0.00
13.	Siatka zbrojeniowa posadzkowa	m ²	6.9120	0.00	0.00
14.	składowanie gruzu	t	1.2578	0.00	0.00
15.	Sucha miesz.tynk.min.Ceresit CT 35-biała	kg	22.1760	0.00	0.00
16.	taśma hydroizolacyjna uszczelniająca szer.15 cm	m	12.4950	0.00	0.00
17.	warstwa szczepna Cerinol ZH	kg	9.7920	0.00	0.00
18.	Woda z rurociągów	m ³	0.0023	0.00	0.00
19.	zaprawa cementowa WEBER FLOOR	kg	576.0000	0.00	0.00
20.	zaprawa do napraw betonu Cerinol FM	kg	20.1600	0.00	0.00
21.	żywica do gruntowania podłoża PRIM EP2K	kg	1.0656	0.00	0.00
22.	żywica poliuretanowa nadająca połysk DRY.PUR COAT	kg	2.8416	0.00	0.00
23.	żywica poliuretanowa reaktywna DRY.PUR SEAL	kg	12.7872	0.00	0.00
24.	materiały pomocnicze	zł			0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	3.8342	0.00	0.00
2.	Miksokret 28 kW	m-g	0.9792	0.00	0.00
3.	Ruszt.ram.w-skie 1-kol.do10m	m-g	43.5599	0.00	0.00
4.	samochód samowładowczy do 5 t	m-g	0.3840	0.00	0.00
5.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.2434	0.00	0.00
6.	Wyciąg szybowy elektrycz.1,5t	m-g	0.1533	0.00	0.00
7.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.0946	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

