



## POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: [sekretariat@ptbs.com.pl](mailto:sekretariat@ptbs.com.pl)

www: <http://www.ptbs.com.pl>

DIR .....1343/2022

Polkowice, 09.06.2022r.

### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

#### NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Polkowickie TBS Sp. z o.o.

Rynek 6, 59-100 Polkowice

Tel. (76) 749-33-74; (76) 749-33-96

e-mail: [m.moraika@ptbs.com.pl](mailto:m.moraika@ptbs.com.pl); [k.janczak@ptbs.com.pl](mailto:k.janczak@ptbs.com.pl);

#### NAZWA I OPIS PRZDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia ofert cenowych na zadanie pod nazwa: „Zakup liczników ciepła wraz z modułem radiowym na budynki stanowiące własność Polkowickiego TBS Sp. z o.o. w Polkowicach”.

#### 1. Cechy charakterystyczne ciepłomierza:

- ciepłomierz z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, montowany na powrocie, instalacja o parametrach pracy 90/70 °C;
- możliwość zdalnego odczytu z wbudowanym modułem radiowym Wireless M-Bus;
- średnica nominalna: DN15;
- przepływ nominalny – 0,6 m<sup>3</sup>/h;
- ciśnienie nominalne PN16;
- ciepłomierz powinien posiadać korpus mosiężny;
- zasilanie bateryjne, żywotność baterii – 2 okresy legalizacyjne;
- wbudowany rejestr danych: dni, miesiące, pamięć danych przynajmniej 24 m-ce; zachowanie danych i możliwy odczyt nawet w przypadku uszkodzenia bądź wymiany baterii ciepłomierza
- dane dostępne na wyświetlaczu ciepłomierza m.in: stan licznika energii cieplnej [GJ], stan licznika energii na koniec miesiąca [GJ], dane z co najmniej ostatnich 24 m-cy, moc maksymalna w miesiącu [kW], czas pracy [h], kody błędów i usterek ciepłomierza
- odporny na korozję i zabrudzenia wody;
- zabezpieczony przed działaniem zewnętrznego pola magnetycznego i przed mechaniczną ingerencją zewnętrzną;
- ciepłomierze muszą być fabrycznie nowe i posiadać cechę legalizacyjną z II kwartału 2022 r.;
- muszą posiadać oznaczenia zgodne z wymaganiami PN i dyrektywami UE w tym dyrektywą MID, deklaracje zgodności CE;
- muszą posiadać dokumentację techniczno-ruchową (DTR) i kartę katalogową w języku polskim;
- przelicznik musi umożliwiać samodzielną wymianę przez Zamawiającego baterii zasilającej bez konieczności zerwania cech legalizacyjnych urządzenia, czyli ponownej jego legalizacji. Wymiana baterii nie może powodować utraty zarejestrowanych danych;
- wszystkie części składowe lub zespoły ciepłomierza muszą być serwisowane i legalizowane w Polsce.

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto.: Santander Bank Polska S. A

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 49 053 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044



**POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: [sekretariat@ptbs.com.pl](mailto:sekretariat@ptbs.com.pl)

www: <http://www.ptbs.com.pl>

2. Ilość dostarczonych urządzeń dla Polkowickiego TBS Sp. z o.o.

a) Ciepłomierze ultradźwiękowe DN15 – 239 szt.

3. Wykonawca zapewni, że wszystkie urządzenia są nowe i posiadają wymagane dopuszczenia, deklaracje zgodności, atesty, cechy i oznaczenia zgodne z wymaganiami PN i dyrektyw UE, a ciepłomierze posiadają legalizację na okres 5 lat od daty podpisania protokołu przekazania.

4. Usługa dostawy ciepłomierzy rozliczana będzie zgodnie z umową zawartą z Zamawiającym. Zamawiający może w trakcie trwania umowy zmienić umowę, kiedy zmiana ta spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Wykonawca do wyliczenia dostawy ponadnormatywnych ciepłomierzy zastosuje ceny jednostkowe złożone w ofercie, które stanowią cenę ryczałtową.

5. Gwarancja i serwis:

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na min. 5 lat na wszystkie nowe ciepłomierze wraz z modułem radiowym oraz min. 10 lat na zastosowaną baterię. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu zamówienia na wolny od wad na swój koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie później jednak niż w ciągu 7 dni kalendarzowych liczonych od chwili stwierdzenia i zgłoszenia wady. W przypadku gdy liczba otrzymanych przedmiotów różni się od liczby uzgodnionej, jest niezgodna z opisem albo uszkodzona w transporcie, bądź zostały ujawnione wady urządzeń przy odbiorze bądź podczas montażu Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar wolny od wad w ciągu 5 dni od daty ujawnienia i zgłoszenia.

6. Termin dostarczenia przedmiotu zamówienia: do 15.08.2022 r.

7. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia prowadzonego postępowania bez podania przyczyn, oraz możliwość odstąpienia od podpisania umowy na wykonanie zadania będącego przedmiotem niniejszego zapytania, w każdym momencie również po otrzymaniu ofert cenowych bez podania przyczyny odstąpienia.

**KRYTERIA OCENY OFERTY:**

Najkorzystniejsza oferta spośród ofert złożonych przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie wybrana w oparciu o ustalone kryteria oceny.

Lp.	Nazwa kryterium	Maksymalna ilość punktów
1	Cena brutto	100
	<b>Razem</b>	<b>100</b>

Kryterium 1 – Cena brutto – Waga 100 punktów

REGON 390087964 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział  
NIP 692-000-01-31 Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000120857 Wysokość kapitału zakładowego: 49 053 000,00 zł  
Konto: Santander Bank Polska S. A 21 1090 2109 0000 0005 5002 9044

*12/08/2022*



**POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: [sekretariat@ptbs.com.pl](mailto:sekretariat@ptbs.com.pl)

www: <http://www.ptbs.com.pl>

- Cena oferty powinna zawierać informacje o wszystkich kosztach, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść w związku z przedmiotem zamówienia
- Cena netto, cena brutto za całość oferty powinna być wyrażona w złotych polskich
- Ceny należy podawać do dwóch miejsc po przecinku
- Cena podlegająca ocenie będzie ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia
- Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane na podstawie ceny brutto podanej w formularzu ofertowym

Lp.	Nazwa kryterium	Sposób oceny
1	Cena	Najniższa cena ofertowana brutto/cena badanej oferty x 100 punktów

**SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Ofertę należy sporządzić wg załączonego Formularza ofertowego w formie pisemnej, w języku polskim.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczętkę imienną oraz podpis lub parafę.
3. Oferta musi zawierać:
  - a) Dane Wykonawcy
    - nazwa
    - dane teleadresowe
    - osoba do kontaktu
    - NIP, REGON
    - nr rachunku bankowego
  - b) Termin wykonania przedmiotu zamówienia
  - c) Cena jednostkowa za dostawę nowego ciepłomierza
  - d) Nazwa oferowanego ciepłomierza: producent, model
  - e) łączna cena ryczałtowa netto oraz brutto zamówienia
  - f) Okres gwarancji
  - g) Odpowiedzi powinny być udzielone na wszystkie pytania zawarte w Formularzu Ofertowym, jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony, jeżeli pytanie postawione w Formularzu lub w załączniku nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
  - h) Zaleca się aby każda zapisana strona była ponumerowana kolejnymi numerami.
  - i) Do ofert należy dołączyć karty katalogowe oferowanych ciepłomierzy, przedstawiające producenta wyrobu oraz potwierdzające wymagane parametry określone w zapytaniu ofertowym.
  - j) Ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej i opieczętowanej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości ich wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
  - k) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w kopercie bądź wysłać mailowo w tytule wpisując: Zapytanie ofertowe na zadanie pn.: **„Zakup liczników ciepła wraz z modułem radiowym na budynki stanowiące własność Polkowickiego TBS Sp. z o.o. w Polkowicach”**.

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto.: Santander Bank Polska S. A

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 49 053 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044



**POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
59-100 Polkowice, Rynek 6  
tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70  
e-mail: [sekretariat@ptbs.com.pl](mailto:sekretariat@ptbs.com.pl)  
www: <http://www.ptbs.com.pl>

#### **MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Polkowickiego TBS Sp. z o.o. przy ul. Rynek 6, 59-100 – sekretariat ( I piętro), bądź przesłać drogą mailową na adres: [sekretariat@ptbs.com.pl](mailto:sekretariat@ptbs.com.pl), w terminie do: **20.06.2022r. do godz. 12.00**
2. Pracownikiem upoważnionym do kontaktu z Wykonawcami jest:
  - a) Marek Morajka, tel. (76) 749 33 96, e-mail: [m.morajka@ptbs.com.pl](mailto:m.morajka@ptbs.com.pl)
  - b) Katarzyna Janczak, tel. (76) 749 33 96, e-mail: [k.janczak@ptbs.com.pl](mailto:k.janczak@ptbs.com.pl)

#### **10. BADANIE I WYBÓR OFERTY.**

1. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz ich uzupełnienia.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków metodą spełnia / nie spełnia na podstawie dokumentów załączonych do oferty.
4. Jeżeli przedstawione wraz z ofertą dokumenty nie będą potwierdzały posiadanych przez Zamawiającego uprawnień i doświadczenia oferta nie będzie rozpatrywana.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu do składania ofert i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
7. Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy.
8. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert lub unieważnienia postępowania.
10. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.

PREZES ZARZĄDU

*A. Pilimon*  
Andrzej Pilimon

#### Załączniki do oferty:

- Formularz ofertowy wraz z Oświadczeniem Wykonawcy – załącznik nr 1
- Wzór umowy na wymianę ciepłomierzy – załącznik nr 2

REGON	390087964	Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział
NIP	692-000-01-31	Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	0000120857	Wysokość kapitału zakładowego: 49 053 000,00 zł
Konto:.	Santander Bank Polska S. A	21 1090 2109 0000 0005 5002 9044