

PRZEDMIAR

- ZAŁĄCZNIK NR 2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM (15 BALKONÓW)
ADRES INWESTYCJI : 59-100 Polkowice, ul. Żarska 10-16
INWESTOR : Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Rynek 6, 59-100 Polkowice
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAREK MORAJKA
DATA OPRACOWANIA : 24.09.2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.09.2021 r.

Data zatwierdzenia

PREZES ZARZĄDU

APilimon
Andrzej Pilimon

KIEROWNIK
ds. Zarządzania i Rozliczeń
Nieruchomości
mgr inż. Agnieszka Szwedowicz

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ŻARSKA 10-16 (15 balkonów)	1	21
1.1	emont balkonów	1	19
1.2	Rusztowania	20	21

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ZARSKA 10-16 (15 balkonów)			
1.1		emont balkonów			
d.1.1	1 KNR 4-01 0811-07	Rozebranie płytek ceramicznych na posadzce i cokole.	m ²		
	BOCZNA LEWA	4.10*1.30*3	m ²	15.990	
	BOCZNA PRAWA	4.10*1.30*3	m ²	15.990	
	FRONTOWA	4.30*1.35*3*2	m ²	34.830	
		3.80*1.30*3	m ²	14.820	
				RAZEM	81.630
d.1.1	2 KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km poz.1*0.015	m ³		
			m ³	1.224	
				RAZEM	1.224
d.1.1	3 KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.2	m ³		
			m ³	1.224	
				RAZEM	1.224
d.1.1	4 wycena indywidualna	Oplata za składowanie gruzu poz.2	m ³		
			m ³	1.224	
				RAZEM	1.224
d.1.1	5 KNR 9-21 0101-02 z.sz. 3.3. 9901-4 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analogia	Ręczne czyszczenie i szcztokowanie powierzchni balkonów poz.1	m ²		
			m ²	81.630	
				RAZEM	81.630
d.1.1	6 KNR K-01 0108-06	Wykonanie warstwy szcpej na powierzchni oczyszczonej z resztek kleju i wyrównanej poz.5	m ²		
			m ²	81.630	
				RAZEM	81.630
d.1.1	7 KNR K-01 0106-06	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcji balkonu zaprawą cementowo-polimerową <i>zaprawa do napraw betonu Cerinol FM</i> 41*13*0.2*3*10% 41*13*0.2*3*10% 43*13.5*0.2*3*2*10% 38*13*0.2*3*10% (41+13*2)*4*0.1*3*10% (41+13*2)*4*0.1*3*10% (43+2*13.5)*4*0.1*3*2*10% (38+2*13)*4*0.1*3*10%	dm ³		
			dm ³	31.980	
			dm ³	31.980	
			dm ³	69.660	
			dm ³	29.640	
			dm ³	8.040	
			dm ³	8.040	
			dm ³	16.800	
			dm ³	7.680	
				RAZEM	203.820
d.1.1	8 KNR K-01 0110-04	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową <i>gładź szpachlowa naprawcza CERINOL OF</i> (4.1+1.3*2)*0.4*3 (4.1+1.3*2)*0.4*3 (4.3+2*1.35)*0.4*3*2 (3.8+2*1.3)*0.4*3	m ²		
	czoła balkonów		m ²	8.040	
			m ²	8.040	
			m ²	16.800	
			m ²	7.680	
				RAZEM	40.560
d.1.1	9 KNR K-01 0115-05	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - malowanie dwukrotne czoła balkonów <i>farba antykorozyjna do betonu Eurolan FK20</i> poz.8	m ²		
			m ²	40.560	
				RAZEM	40.560
d.1.1	10 KNR 0-41 0104-01 analogia	Izolacja poziomych styków posadzki ze ścianą i profilem okapowym 2*(4.1+1.3)*3 2*(4.1+1.3)*3 2*(4.3+1.35)*3*2 2*(3.8+1.3)*3	m		
			m	32.400	
			m	32.400	
			m	67.800	
			m	30.600	
				RAZEM	163.200
d.1.1	11 KNR AT-23 0218-02 analogia	Profil okapowy metalowy	m		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.1+2*1.3)*3 (4.1+2*1.3)*3 (4.3+2*1.35)*3*2 (3.8+1.3*2)*3	m m m m	20.100 20.100 42.000 19.200	
				RAZEM	101.400
12 d.1.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Naprawy wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych- powierzchnie poziome pod balkonami poz.13*30%	m ² m ²	 29.387	
				RAZEM	29.387
13 d.1.1	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - spodów balkonów oraz pasów czoła balkonów poz.1*1.2	m ² m ²	 97.956	
				RAZEM	97.956
14 d.1.1	KNR AT-33 0101-01 BOCZNA LEWA BOCZNA PRAWA FRONTOWA	Zmycie podłoża 4.10*1.30*3 4.10*1.30*3 4.30*1.35*3*2 3.80*1.30*3	m ² m ² m ² m ²	 15.990 15.990 34.830 14.820	
				RAZEM	81.630
15 d.1.1	KNR AT-33 0102-01	Gruntowanie podłoży wilgotnych i/lub niezabezpieczonych przed podciąganiem kapilarnym -- powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.14 (4.10*6+4.30*6+3.80*3)*0.12	m ² m ² m ²	 81.630 7.416	
				RAZEM	89.046
16 d.1.1	KNR K-01 0110-04	Szpachlowanie i wyrównanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm <i>gładź szpachlowa naprawcza CERINOL OF</i> poz.15	m ² m ²	 89.046	
				RAZEM	89.046
17 d.1.1	KNR AT-33 0403-01	Powłoka z żywicy Harz PU 2DRY.PUR SEAL na balkonach - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.15	m ² m ²	 89.046	
				RAZEM	89.046
18 d.1.1	KNR AT-42 0102-06	Posypka z piasku kwarcowego - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.15	m ² m ²	 89.046	
				RAZEM	89.046
19 d.1.1	KNR AT-33 0407-01	Lakierowanie zamykające DRY.PUR COAT - powierzchnia balkonu + cokolik 12 cm poz.15	m ² m ²	 89.046	
				RAZEM	89.046
1.2		Rusztowania			
20 d.1.2	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m 5	kol. kol.	 5.000	
				RAZEM	5.000
21 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19)			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	789.0706	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	detergent	dm ³	63.4755	0.00	0.00
2.	farba antykorozyjna do betonu Eurolan FK20	kg	22.3080	0.00	0.00
3.	farba elewacyjna polikrzemianowa	dm ³	29.3868	0.00	0.00
4.	gładź szpachlowa naprawcza CERINOL OF	kg	440.6604	0.00	0.00
5.	mikrozaprawa uszczelniająca Superflex D1	kg	236.6400	0.00	0.00
6.	piasek kwarcowy suszony do żywic 0,1-0,5 mm	kg	222.6150	0.00	0.00
7.	piasek kwarcowy suszony do żywic 0,2-0,7 mm	kg	274.2617	0.00	0.00
8.	Preparat gruntujący	kg	2.1379	0.00	0.00
9.	profil okapowy RENOPLAST K-30	m	106.4700	0.00	0.00
10.	składowanie gruzu	t	2.3256	0.00	0.00
11.	Sucha miesz.tynk.min.Ceresit CT 35-biała	kg	88.1610	0.00	0.00
12.	taśma hydroizolacyjna uszczelniająca CL152	m	171.3600	0.00	0.00
13.	warstwa szczepna Cerinol ZH	kg	138.7710	0.00	0.00
14.	zaprawa do napraw betonu Cerinol FM	kg	356.6850	0.00	0.00
15.	zaprawa klejąca CM17	kg	1.0140	0.00	0.00
16.	żywica do gruntowania podłoża PRIM EP2K	kg	13.3569	0.00	0.00
17.	żywica poliuretanowa nadająca połysk DRY.PUR COAT	kg	35.6184	0.00	0.00
18.	żywica poliuretanowa reaktywna DRY.PUR SEAL	kg	160.2828	0.00	0.00
19.	materiały pomocnicze	zł			0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mieszarka do zapraw'	m-g	55.0309	0.00	0.00
2.	Ruszt.ram.w-skie 1-kol.do10m	m-g	411.3637	0.00	0.00
3.	samochód samowładowczy do 5 t	m-g	0.7099	0.00	0.00
4.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0.8260	0.00	0.00
5.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.3762	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł