Załącznik nr 2 do oferty

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Roboty malarskie

CPV- 45442100-8

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot STWiOR.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem impregnacji elementów drewnianych na elewacji budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 34-38 w Polkowicach.

Zakres stosowania STWiOR.
Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w przedmiocie zamówienia.

1.2. Zakres robót objętych STWiOR.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac związanych z wykonaniem robót impregnacyjnych elementów drewnianych na elewacji budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 34-38 w Polkowicach.

Rodzaje wykonywania prac:

- przygotowanie podłoża elementów drewnianych,
- malowanie impregnatem powierzchni drewnianych, dwukrotnie,
- szlifowanie powierzchni przed malowaniem oraz po wykonaniu pierwszej warstwy powłoki,
- czyszczenie rynien dachowych
- montaż, demontaż i przesunięcie rusztowań,
- ewentualne oczyszczenie zabrudzeń po wykonaniu robót malarskich.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000 - 7 Roboty budowlane

45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	Roboty wykończeniowe, pozostałe

1.3. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

W trakcie prowadzenia robót remontowych obiekt nie będzie wyłączony z eksploatacji. Prowadzenie robót należy prowadzić w taki sposób, aby umożliwić normalne funkcjonowanie obiektu. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, za zgodność z wytycznymi określonymi w umowie, specyfikacji technicznej, poleceniami nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający zapewni możliwość korzystania z wody i energii elektrycznej w ilości niezbędnej dla realizacji zamówienia oraz wskaże miejsce ich poboru.

2. Materiały.

2.1. Impregnat koloryzujący

Posiadający kryjące wykończenie: dekoruje i zabezpiecza drewno postarzałe i zaplamione. Powinien zapewniać ochronę koloru przed czynnikami atmosferycznymi i promieniowaniem UV, szybkoschnący. Kolor należy dobrać podobny do istniejącego.

2.2. Woda

Do przygotowania farb oraz czyszczenia narzędzi można stosować każdą wodę zdatną do picia.

2. Sprzęt.

W zależności od potrzeb Wykonawca zapewni następujący sprzęt używany w robotach malarskich:

- wiadro malarskie, szpachelka malarska,
- pędzel ławkowiec, pędzel płaski, pędzel okrągły, pędzel kątowy,
- wałek z kuwetą, gąbka, folia malarska,
- szlifierki do drewna, papier ścierny
- drabiny rozstawne, rusztowania warszawskie

3. Transport.

Materiały na budowę powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, żeby uniknąć trwałych odkształceń i zgodnie z przepisami BHP

4. Wykonanie robót.

4.1. Przygotowanie podłoża pod malowanie

Boazeria, podbitka oraz widoczne elementy więźby dachowej muszą być wolne od zanieczyszczeń. Powierzchnię drewna należy przeszlifować papierem ściernym o gradacji od 150 do 200, przy czym ziarnistość papieru należy dobrać do stopnia nierówności podłoża. Po odpyleniu powierzchni podbitki nakładamy pierwszą warstwę impregnatu i zostawiamy ją do wyschnięcia zgodnie z instrukcją producenta. Po tym czasie należy wykonać szlifowanie międzywarstwowe papierem ściernym o gradacji około 320. Po szlifowaniu powierzchnię należy kolejny raz oczyścić z pyłu. Następnie możemy nałożyć drugą warstwę impregnatu.

4.2 . Malowanie

Roboty powinny być prowadzone w temperaturze nie niższej niż +5 st. C, z zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej O st. C oraz nie wyższej niż 25 st. C.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń i śladów pędzla. Minimalna ilość warstw impregnatu – 2.

Powierzchnie malowane nie powinny być narażone na niekorzystne warunki atmosferyczne (deszcz, wiatr).

5. Kontrola jakości i odbiór robót.

5.1. Powierzchnia do malowania

Sprawdzeniu podlega przygotowanie podłoża przed wykonaniem prac malarskich i obejmuje:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości.

Sprawdzenie wyglądu powierzchni należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

5.2. Roboty malarskie

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania – nie wcześniej niż po 7 dniach. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego – polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, brak prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych śladów pędzla itp.

- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem – polega na sprawdzeniu jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta,

- sprawdzenie powłok na ścieralność – polega na lekkim, kilkakrotnym potarciu powierzchni miękką szmatką kontrastowego koloru - sprawdzenie odporności na zmywanie – polega na zwilżeniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękka szczotką lub szmatką - – wynik pozytywny to brak śladów farby na szmatce oraz brak zmian zabarwienia i wyglądu powierzchni na badanej części powłoki malarskiej,

- sprawdzenie zastosowanych materiałów – polega na sprawdzeniu dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie (deklaracji zgodności, certyfikatów dotyczących zastosowanych materiałów) zgodnie z wymaganiami przepisów prawa.

Wyniki odbioru robót powinny być każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru.

6. Rozliczenie robót

Zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.

7. Podstawa płatności.

Zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.

8. Obmiar robót

Powierzchnie impregnwane i gruntowane oblicza się w m^2 odliczając otwory drzwiowe i inne niemalowane powierzchnie o pow. powyżej 1m. Nie odejmuje się powierzchni okien z uwagi na malowanie szpaletów okiennych. Roboty towarzyszące związane z zabezpieczeniem okien, elewacji, daszków przeddomi, powierzchni chodnika, witryn przeddomi oraz sklepowych, balustrad balkonowych, posadzek balkonów, urządzeń przy budynku i na budynku, przenoszenie mebli i sprzętu umiejscowionego na balkonach lub ich zabezpieczenie uwzględniono w pozycjach kalkulacji związanych z malowaniem.

W przypadku zastosowania wynagrodzenia kosztorysowego ilość robót określa się na podstawie obmiaru z natury uwzględniającego zmiany w stosunku do przedmiaru robót.

9. Przepisy związane.

- Ustawa Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom I Roboty ogólnobudowlane.