

Polkowice 23.12.2019 r.

## OGŁOSZENIE

Zarząd Polkowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony  
na najem 6 pomieszczeń biurowych z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność,  
zlokalizowanego przy ul. Rynek 6.  
w Polkowicach

Wynajem pomieszczeń w dwóch wariantach:

### WARIANT I

Powierzchnia użytkowa biur (m <sup>2</sup> )	Adres	Cena wywoławcza czynszu (zł/miesiąc netto)	Wymagane wadium zł brutto
II Piętro 197,9	Rynek 6	<b>4 947,50</b>	4 947,50

### WARIANT II

Powierzchnia użytkowa biur (m <sup>2</sup> )	Adres	Cena wywoławcza czynszu (zł/miesiąc netto)	Wymagane wadium zł brutto
II Piętro 33,40	Rynek 6 pok. 22	<b>835,00</b>	835,00
72,10	pok. 23	<b>1802,50</b>	1802,50
31,30	pok. 24	<b>782,50</b>	782,50
16,10	pok. 26	<b>402,50</b>	402,50
22,00	pok. 27	<b>550,00</b>	550,00
23,00	pok. 29	<b>575,00</b>	575,00

- Pomieszczenia do wspólnego użytku: hol, kuchnia, klatka schodowa, WC
- Czynsz obejmuje: sprzątanie części wspólnych, zabezpieczenie alarmowe.

**Przetarg odbędzie się w dniu 09.01.2020 r. o godz. 12<sup>00</sup> w pok. 12 Polkowickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Polkowicach ul. Rynek 6.**

1. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium do dnia 08.01.2020 r. w wysokości 4 947,50 zł na konto Polkowickiego TBS Sp. z o.o. w Santander Bank Polska S.A. o/Polkowice nr konta **21 1090 2109 0000 0005 5002 9044**.
2. Wpłacone wadium zostanie:
  - zaliczone na poczet kaucji gwarancyjnej, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,
  - zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu,
  - ulegnie przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg odmówi podpisania umowy najmu.
3. Przetarg uznaje się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą najmu.
4. Ustala się wysokość pierwszego i następnych postąpień w wysokości co najmniej 10 zł.
5. Osoby zainteresowane najmem mogą zapoznać się z następującymi pozostałymi dokumentami przetargowymi:  
a/ regulamin przetargu

b/ projekt umowy najmu

zamieszczonymi na naszej stronie internetowej [www.ptbs.com.pl](http://www.ptbs.com.pl) lub uzyskać wszelkich informacji dotyczących zasad najmu osobiście w siedzibie Spółki pokój nr 1 lub sekretariacie w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>

6. Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane do podpisania umowy najmu w wyznaczonym terminie.

7. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Zarząd Spółki  
PREZES ZARZĄDU

*A. Pilimon*  
Andrzej Pilimon