



Polkowice, 22.03.2018r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Rynek 6, 59-100 Polkowice zaprasza do złożenia ofert cenowych na zadanie pn. „**Remont balkonów i słupów przy balkonach na zasobach Polkowickiego TBS Sp. z o.o. przy ul. Borówkowej 9-11, ul. Borówkowej 13-15, ul. Borówkowa 17-19 w Polkowicach**”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Remont balkonów na budynkach wielorodzinnych przy ul. Borówkowej będzie polegał na:
 - 1.1 zbitiu części istniejących płytek na powierzchni płyt balkonowych (balkony wskazane przez Inspektora Nadzoru) oraz na wszystkich czołach balkonów,
 - 1.2 ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcji betonowej płyt balkonowych oraz czołach balkonów,
 - 1.3 ułożenie na płytach balkonowych nowych płytek mrozoodpornych,
 - 1.4 wykonanie powłok malarskich akrylowych na czołach balkonów,
 - 1.5 malowanie spodów balkonów farbą silikatową.
2. Remont słupów balkonowych na budynkach wielorodzinnych przy ul. Borówkowej będzie polegał na:
 - 2.1 zbitiu odspojonej i uszkodzonej wyprawy elewacyjnej,
 - 2.2 uzupełnieniu ubytków kleju warstwy zbrojonej siatką za pomocą kleju do zatapiania siatki w miejscach dokonywanych napraw,
 - 2.3 zagruntowaniu podłoża przed nałożeniem wyprawy tynkarskiej,
 - 2.4 nałożeniu wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynków dekoracyjnych,
 - 2.5 wykonaniu narożników ochronnych na każdym słupie w obrębie cokołu.
3. Nazwy handlowe materiałów w przedmiarze robót nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania. Wykonawca może użyć do wykonania prac objętych danym zapytaniem ofertowym inny materiał niż wskazany, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych nie gorszych niż wskazane w przedmiarze robót.
4. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć w momencie przygotowania zapytania, a które stanowią konieczność prawidłowego wykonania prac, roboty rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. Kosztorysy będą opracowane w oparciu o składniki cenotwórcze określone w ofercie: roboczogodzina (rg) zł netto, ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte nie wyższe niż średnie oraz średnie narzuty KP, KZ i Z określone w kwartalnikach „SEKOCENBUDU” aktualnych dla okresu realizacji robót, na podstawie dostępnych katalogów. Podstawą do wyznaczenia nakładów RMS będą KNR bądź KNNR.
5. Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym może zlecić wykonanie większej ilości napraw niż została założona w przedmiarze stanowiącym podstawę do określenia ceny ofertowej (załącznik do niniejszego zapytania ofertowego), z którego zostanie spisany protokół. Rozliczenie prac nastąpi obmiarowo po wykonaniu robót na podstawie ceny

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto: Bank Zachodni BZ WBK S.A.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 33 203 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044



POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: sekretariat@ptbs.com.pl

www: <http://www.ptbs.com.pl>

jednostkowej wskazanej w kosztorysie ofertowym z uwzględnieniem kosztów i narzutów przyjętych do wyliczenia ceny ofertowej wg. załączonego kosztorysu ofertowego.

6. Cena za wykonanie robót budowlanych określonych w kosztorysie ofertowym będzie ceną ryczałtową.
7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił gwarancji na wykonane prace w ilości 3 lata od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy sporządzić wg załączonego formularza ofertowego w formie pisemnej w języku polskim.
2. Podstawę do określenia ceny ryczałtowej stanowić będzie suma poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys ofertowy musi zawierać: nr pozycji z przedmiaru, opis pozycji z przedmiaru, ilość wskazaną w przedmiarze, koszt jednostkowy oraz wartość. Podstawę danej pozycji kosztorysowej Oferent może przyjąć indywidualnie lecz z zastrzeżeniem, że zakres robót i założenia kalkulacyjne muszą odpowiadać lub być wyższe niż w opisie do poszczególnych pozycji kosztorysu.
3. Oferta musi zawierać:
 - a) Dane Wykonawcy:
 - nazwa
 - dane teleadresowe
 - osoba do kontaktu
 - NIP i REGON
 - nr rachunku bankowego
 - b) Termin wykonania przedmiotu zamówienia
 - c) Oferowana cena ryczałtowa za wykonanie zamówienia
 - d) Okres gwarancji
 - e) Kosztorys ofertowy
 - f) Polisę ubezpieczeniową

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Termin i miejsce składania ofert: 04.04.2018r. godz. 10.00 w siedzibie Polkowickiego TBS Sp. z o.o. ul. Rynek 6, 59-100 Polkowice – sekretariat.
2. Ofertę należy przesłać drogą mailową na adres sekretariat@ptbs.com.pl bądź złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego – sekretariat.
3. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami.
4. Pracownikiem upoważnionym do kontaktu z Wykonawcami jest:
 - a) Paweł Ruciński, tel. (76) 749 33 80, e-mail: p.rucinski@ptbs.com.pl,
 - b) Katarzyna Janczak tel. (76) 749 33 80, e-mail: k.janczak@ptbs.com.pl,

PREZES ZARZĄDU

Robert Adamczyk

Załączniki do oferty:

- Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 1
- Wzór umowy
- Przedmiar wykonania robót

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto: Bank Zachodni BZ WBK S.A.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 33 203 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044



POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: sekretariat@ptbs.com.pl

www: <http://www.ptbs.com.pl>

	FORMULARZ OFERTOWY	
	Strona	
	Z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Oferta na: „ Remont balkonów i słupów przy balkonach na zasobach Polkowickiego TBS przy ul. Borówkowej 9-11, ul. Borówkowej 13-15, ul. Borówkowa 17-19 w Polkowicach”.

1. Wykonawca:

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

NIP: REGON:

Telefon: Fax: e-mail:

Nazwa banku: Nr rachunku:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

1. Cena ryczałtowa za wykonanie remontu balkonów i słupów przy balkonach przy ul. Borówkowej 9-11, ul. Borówkowej 13-15, ul. Borówkowej 17-19 w Polkowicach wynosizł/brutto.

(słownie:)

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

3. Okres gwarancji: **3 lata**

Upelnomocniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Data

.....
(Podpis, pieczęć)

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto: Bank Zachodni BZ WBK S.A.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 33 203 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044



POLKOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

59-100 Polkowice, Rynek 6

tel. 76 749 33 74, fax 76 749 33 70

e-mail: sekretariat@ptbs.com.pl

www: <http://www.ptbs.com.pl>

ZAŁĄCZNIK Nr 1

	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Składając ofertę na: „**Remont balkonów i słupów przy balkonach na zasobach Polkowickiego TBS przy ul. Borówkowej 9-11, ul. Borówkowej 13-15, ul. Borówkowa 17-19 w Polkowicach**” oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z warunkami umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
2. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej wyżej działalności.
3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia.
6. Wyrażamy zgodę na 21 dniowy termin płatności faktury, która winna być wystawiona po wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem i kosztorysem ofertowym.
7. Udzielamy na zleconą i odebraną robotę budowlaną 3-letniej gwarancji.
8. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Data

.....
(Podpis, pieczęć)

REGON 390087964

NIP 692-000-01-31

KRS 0000120857

Konto: Bank Zachodni BZ WBK S.A.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 33 203 000,00 zł

21 1090 2109 0000 0005 5002 9044