

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONÓW W BUDYNKACH MIESZKALNYCH - WARIANT 2
ADRES INWESTYCJI : 59-100 Polkowice, ul. Borówkowa 9-19
INWESTOR : Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Rynek 6, 59-100 Polkowice
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Morajka
DATA OPRACOWANIA : 06.2017 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BORÓWKOWA 9-19			
1.1		Remont balkonów			
1 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie płytek na zaprawie cementowej poz.3	m ² m ²	 85.320	
				RAZEM	85.320
2 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*3*3 (2.90+1.20)*0.30*2*3*3 (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*2*3	m ² m ² m ² m ²	 19.440 22.140 12.960	
				RAZEM	54.540
3 d.1.1	KNR 9-21 0101-02 z.sz. 3.3. 9901-4 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analogia	Ręczne czyszczenie i szcztokowanie powierzchni balkonów (2.10+1.20+0.90)*0.15*2*3*3 (2.90+1.50)*0.15*2*3*3 (2.10+1.20+0.90)*0.15*2*2*3 (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*3*3 (2.90+1.20)*0.30*2*3*3 (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11.340 11.880 7.560 19.440 22.140 12.960	
				RAZEM	85.320
4 d.1.1	KNR K-01 0108-06	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcji balkonu zaprawą Cerinol ZH - wykonanie warstwy szczepnej poz.3	m ² m ²	 85.320	
				RAZEM	85.320
5 d.1.1	KNR K-01 0106-06	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcji balkonu zaprawą cementowo-polimerową 1.5*(21+12+9)*2*3*3*10% 1.5*(29+15)*2*3*3*10% 1.5*(21+12+9)*2*2*3*10%	dm ³ dm ³ dm ³	113.400 118.800 75.600	
				RAZEM	307.800
6 d.1.1	KNR K-01 0110-04	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową (2.10+1.20+0.90)*0.15*2*3*3 (2.90+1.50)*0.15*2*3*3 (2.10+1.20+0.90)*0.15*2*2*3	m ² m ² m ² m ²	 11.340 11.880 7.560	
				RAZEM	30.780
7 d.1.1	KNR K-01 0115-05	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - malowanie dwukrotne czoła balkonów poz.6	m ² m ²	 30.780	
				RAZEM	30.780
8 d.1.1	KNR 0-39 0117-02	Uszczelnienie zewnętrzne powierzchni balkonu za pomocą mikrozapraw uszczelniających; powierzchnie poziome (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*3*3 (2.90+1.20)*0.30*2*3*3 (2.10+0.90+0.60)*0.30*2*2*3	m ² m ² m ² m ²	 19.440 22.140 12.960	
				RAZEM	54.540
9 d.1.1	KNR 4-01 0813-05 analogia	Uzupełnienie płytek ceramicznych gresowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach balkonów - układane metodą kombinowaną na kleju elastycznym. (7+4+2)*2*3*3 (10+4)*2*3*3 (7+4+2)*2*2*3	plyt. plyt. plyt. plyt.	 234.000 252.000 156.000	
				RAZEM	642.000
10 d.1.1	KNR 2-02 0923-02 analogia	Uzupełnienie spoinowania posadzki na balkonach 2.60*1.20*10*3*20% 2.90*1.50*6*3*20%	m ² m ² m ²	 18.720 15.660	
				RAZEM	34.380
11 d.1.1	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - spódów balkonów oraz pasów czoła balkonów (pod obróbka blacharską) 2.60*1.20*8*3 2.90*1.50*4*3 (2.10+1.20+0.90)*0.20*6*3 (2.90+1.50)*0.20*2*3*3 (2.10+1.20+0.90)*0.20*2*2*3	m ² m ² m ² m ² m ²	 74.880 52.200 15.120 15.840 10.080	
				RAZEM	168.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2		Remont słupów przybalkonowych			
12	KNR 0-23 0933-05 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911 kalk. własna	Usunięcie uszkodzonej wyprawy elewacyjnej ze słupów	m ²		
d.1.2		4*0.25*2*8.50*4*3*20%	m ²	40.800	
				RAZEM	40.800
13	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją grunującą	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	40.800	
				RAZEM	40.800
14	KNR 0-23 2612-07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na kleju do styropianu na słupach	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	40.800	
				RAZEM	40.800
15	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.2		4*8.5*8*3*20%	m	163.200	
				RAZEM	163.200
16	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją grunującą	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	40.800	
				RAZEM	40.800
17	KNR 0-23 0933-05 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikatowych kolor biały - belki, słupy prostokątne Tynki na pow.do 5 m2.	m ²		
d.1.2		poz.12	m ²	40.800	
				RAZEM	40.800
18	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - słupów	m ²		
d.1.2		4*0.25*2*8.50*4*3	m ²	204.000	
				RAZEM	204.000
19	KNR 0-23 0933-05 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911 kalk. własna	Usunięcie uszkodzonej wyprawy elewacyjnej tynku mozaikowego z cokołów	m ²		
d.1.2		4*0.25*0.50*8*3*20%	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
20	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją grunującą	m ²		
d.1.2		poz.19	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
21	KNR 0-23 2612-07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na kleju do styropianu na słupach	m ²		
d.1.2		poz.19	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
22	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją grunującą	m ²		
d.1.2		poz.19	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
23	KNR 0-23 0933-05 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych mozaikowych - belki, słupy prostokątne Tynki na pow.do 5 m2.	m ²		
d.1.2		poz.19	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
24	KNR-W 2-02 1036-07 analogia	Narożniki ochronne C/S Acrovyn SM20 na słupach w obrębie cokołu	m		
d.1.2		4*0.50*8*3	m	48.000	
				RAZEM	48.000
1.3		Rusztowania			
25	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.		
d.1.3		6*3	kol.	18.000	
				RAZEM	18.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18)			
1.4		Wywóz i utylizacja gruzu			
27 d.1.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.1*0.01 poz.2*0.01 poz.12*0.01 poz.19*0.01	m ³ m ³ m ³ m ³	0.853 0.545 0.408 0.024	
				RAZEM	1.830
28 d.1.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 poz.27	m ³ m ³		
				RAZEM	1.830
29 d.1.4	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów poz.28	m ³ m ³		
				RAZEM	1.830